

# Проверяем отчёт сторонней автоэкспертизы

Автор: Administrator  
08.10.2013 00:00 -

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ					ПРОВЕРКИ АНАЛОГОВ			Уровень значимости																																																											
<table border="1"> <tr> <th colspan="3">Параметры</th> <th colspan="2">Износ</th> </tr> <tr> <td>x1</td> <td>x2</td> <td>x3</td> <td>x4</td> <td>Кл. физ</td> </tr> <tr> <td>107</td> <td>15</td> <td></td> <td></td> <td>0,17</td> </tr> </table>					Параметры			Износ		x1	x2	x3	x4	Кл. физ	107	15			0,17	Исключение экстремальных значений цен аналогов по критерию Смирнова-Грabbса			$\alpha =$ 0,05																																												
Параметры			Износ																																																																
x1	x2	x3	x4	Кл. физ																																																															
107	15			0,17																																																															
<table border="1"> <tr> <th colspan="5">АНАЛОГИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ</th> </tr> <tr> <th>Выборка</th> <th>Ккorr. у.п</th> <th>Физ. износ</th> <th>Ккorr. и</th> <th>Цан, корр</th> </tr> <tr> <th>цен Цан</th> <th>(продавец)</th> <th>Кл. физ</th> <th>(физ. износ)</th> <th>(расчетные)</th> </tr> <tr> <td>224</td> <td>0,95</td> <td>0,3</td> <td>1,18</td> <td>252</td> </tr> <tr> <td>300</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>0,83</td> <td>249</td> </tr> <tr> <td>206,4</td> <td>0,95</td> <td>0,35</td> <td>1,27</td> <td>250</td> </tr> <tr> <td>210</td> <td>0,95</td> <td>0,35</td> <td>1,27</td> <td>254</td> </tr> <tr> <td>290</td> <td>0,95</td> <td>0,3</td> <td>1,18</td> <td>326</td> </tr> <tr> <td>310</td> <td>0,95</td> <td>0</td> <td>0,83</td> <td>244</td> </tr> <tr> <td>320</td> <td>0,95</td> <td>0</td> <td>0,83</td> <td>252</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Число аналогов n = 7</td> <td>Цер = 261,0</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Стандартное отклонение s =</td> <td>28,9</td> </tr> </table>					АНАЛОГИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ					Выборка	Ккorr. у.п	Физ. износ	Ккorr. и	Цан, корр	цен Цан	(продавец)	Кл. физ	(физ. износ)	(расчетные)	224	0,95	0,3	1,18	252	300	1	0	0,83	249	206,4	0,95	0,35	1,27	250	210	0,95	0,35	1,27	254	290	0,95	0,3	1,18	326	310	0,95	0	0,83	244	320	0,95	0	0,83	252	Число аналогов n = 7				Цер = 261,0	Стандартное отклонение s =				28,9	№ аналога T1 = 0,586 для мин. Ц 244 6 Tn = 2,253 для макс. Ц 326 5		
АНАЛОГИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ																																																																			
Выборка	Ккorr. у.п	Физ. износ	Ккorr. и	Цан, корр																																																															
цен Цан	(продавец)	Кл. физ	(физ. износ)	(расчетные)																																																															
224	0,95	0,3	1,18	252																																																															
300	1	0	0,83	249																																																															
206,4	0,95	0,35	1,27	250																																																															
210	0,95	0,35	1,27	254																																																															
290	0,95	0,3	1,18	326																																																															
310	0,95	0	0,83	244																																																															
320	0,95	0	0,83	252																																																															
Число аналогов n = 7				Цер = 261,0																																																															
Стандартное отклонение s =				28,9																																																															
<table border="1"> <tr> <td>Критич. значение Sp = 2,093</td> <td rowspan="3">                     Цена Цан = 310 принимается                      Цена Цан = 290 отвергается                 </td> </tr> <tr> <td>Проверка нормальности распределения по критерию среднего абсолютного отклонения (CAO) CAO = СУММ/n = 18,612 Должно выполняться неравенство <math> CAO/s - 0,798  &lt; 0,4/n^{0,5}</math>. Имеем <math>0,154 &gt; 0,151</math></td> </tr> <tr> <td>Гипотеза о нормальности распределения отвергается. Измените данные СУММ = 130,286</td> </tr> </table>					Критич. значение Sp = 2,093	Цена Цан = 310 принимается Цена Цан = 290 отвергается	Проверка нормальности распределения по критерию среднего абсолютного отклонения (CAO) CAO = СУММ/n = 18,612 Должно выполняться неравенство $ CAO/s - 0,798  < 0,4/n^{0,5}$ . Имеем $0,154 > 0,151$	Гипотеза о нормальности распределения отвергается. Измените данные СУММ = 130,286	<table border="1"> <tr> <td>Цан, корр. i - Цер</td> </tr> <tr> <td>9,074</td> </tr> <tr> <td>12,388</td> </tr> <tr> <td>11,011</td> </tr> <tr> <td>6,652</td> </tr> <tr> <td>65,143</td> </tr> <tr> <td>16,945</td> </tr> <tr> <td>9,074</td> </tr> </table>			Цан, корр. i - Цер	9,074	12,388	11,011	6,652	65,143	16,945	9,074																																																
Критич. значение Sp = 2,093	Цена Цан = 310 принимается Цена Цан = 290 отвергается																																																																		
Проверка нормальности распределения по критерию среднего абсолютного отклонения (CAO) CAO = СУММ/n = 18,612 Должно выполняться неравенство $ CAO/s - 0,798  < 0,4/n^{0,5}$ . Имеем $0,154 > 0,151$																																																																			
Гипотеза о нормальности распределения отвергается. Измените данные СУММ = 130,286																																																																			
Цан, корр. i - Цер																																																																			
9,074																																																																			
12,388																																																																			
11,011																																																																			
6,652																																																																			
65,143																																																																			
16,945																																																																			
9,074																																																																			
<table border="1"> <tr> <th colspan="2">ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ</th> </tr> <tr> <td>Расчетная оценка рыночной стоимости с учетом износов C =</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Цена доп. устройств, которыми оснащен объект оценки (на момент оценки) Цдоп =</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Суммарная оценка рыночной стоимости C =</td> <td></td> </tr> </table>					ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ		Расчетная оценка рыночной стоимости с учетом износов C =		Цена доп. устройств, которыми оснащен объект оценки (на момент оценки) Цдоп =		Суммарная оценка рыночной стоимости C =		Проверка погрешности П средней цены Цер выборки $P = 100 * (\text{довер. инт-л для среднего}) / \text{Цер}$ Пкр = 2,45 П% = 10,3 > 10% Уменьшить разброс данных или построить модель цены машины Выборка не прошла проверку Строить модель цены? <input type="checkbox"/> (да - 1, нет - -)																																																						
ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ																																																																			
Расчетная оценка рыночной стоимости с учетом износов C =																																																																			
Цена доп. устройств, которыми оснащен объект оценки (на момент оценки) Цдоп =																																																																			
Суммарная оценка рыночной стоимости C =																																																																			

Для того, чтобы владельцу автомобиля после ДТП возместить материальный ущерб производится его оценка в независимой экспертизе. Сегодня пострадавшая сторона имеет право самостоятельно искать пути возмещения ущерба. Первый вариант, это когда пострадавшая сторона хочет, чтобы ущерб был возмещен виновником ДТП. В этом случае она для оценки ущерба самостоятельно выбирает независимую экспертизу. При этом, обычно не возникает вопросов по качеству проведения оценочных работ. Такой вариант лучше подойдет для тех случаев, когда стоимость ущерба превосходит сумму страхового покрытия, то есть 120 тысяч рублей, или, когда виновником ДТП является платежеспособное физическое или юридическое лицо.

Второй вариант, когда пострадавшая сторона обращается в страховую компанию для того, чтобы возместить ущерб по ОСАГО. В этом случае страховая компания назначает независимую экспертизу для возмещения ущерба, и здесь довольно часть возникают вопросы к качеству проведения оценочных работ. Согласно п.70 правил ОСАГО предусматривается разделение компенсации на оспариваемую и неоспариваемую части.

Эта проблема не снимается при обращении в страховую компанию по прямому урегулированию. Поскольку в первом и во втором варианте стоимость причиненного ущерба устанавливает независимая экспертиза. В том случае, если пострадавшая сторона не согласна с суммой оценки, то возникает необходимость проверки отчета независимой экспертизы, составленной сторонней организацией. Лучше всего за такой проверкой обращаться в компетентную независимую экспертизу, которая имеет опыт работы со страховыми компаниями.

## Проверяем отчёт сторонней автоэкспертизы

Автор: Administrator  
08.10.2013 00:00 -

---

Для проверки отчета независимой экспертизы необходимо иметь отчет из независимой экспертизы или Акт о страховом случае из страховой компании. Страховая компания обязана выдать акт по письменному заявлению в течение трех дней с момента его подачи, согласно п.71 Правил по ОСАГО. Еще необходимо представить справку из ГИБДД, в которой отмечены повреждения, которые получил автомобиль в ДТП. Также нужно представить автомобиль после ДТП в не отремонтированном виде, но, если автомобиль отремонтирован, то нужно представить наряд-заказ по его ремонту со СТОА. В случае выполнения этих требований независимая экспертиза сможет дать вам квалифицированную консультацию, которая, обычно, проводится бесплатно.